

Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage - 46000 CAHORS

Tel : 05.65.53.20.75 Fax : 05.65.53.20.79

Mail : accueil@gites-de-france-lot.fr - Site web : www.gites-de-france-lot.fr



Gîte rural N°46G11307



Capacité: 6 personnes
Nombre de chambres: 3
Surface: 92m²
situé à 4.0km de MONTAMEL

Adresse du Gîte rural:
**Comportié - 46310
MONTAMEL**

Coordonnées GPS :
Longitude 1.46730000
Latitude 44.62673000

Gîte indépendant situé sur un grand parc arboré clos et bénéficiant d'une très jolie vue. Environnement très calme d'un hameau du pays Bourrian implanté sur une crête. Situation géographique centralisée par rapport aux grands sites touristiques du Lot.

En rez-de-chaussée, salle de séjour, cuisine indépendante, 2 chambres (1 lit 1,40m, 2 lits 0,90m) salle d'eau, wc. A l'étage, 1 chambre (2 lits en 90). Chauffage d'appoint électrique. Terrain clos arboré et ombragé de 4500 m². Mise à disposition d'une chaise-haute, lit et baignoire bébé à la demande. Possibilité clef du tennis communal.

Propriétaire

Monsieur LOUBIERES Yves

Comportié 46310 MONTAMEL

Tél. : 05 65 36 86 85

Portable : 06 51 92 51 98

Email : yves.loubieres@free.fr

Site web : <http://location.gite.lot.free.fr>

Langue(s) parlée(s) : Anglais , Espagnol

Remise des clés : Effectuée par le propriétaire.



Loisirs à proximité

- Piscine : 3.0 km
- Baignade : 2.0 km
- Pêche : 2.0 km
- Tennis : 4.0 km
- Equitation : 8.0 km
- Canoë-kayak : 25.0 km
- Golf : 8.0 km
- Randonnée : Sur Place
- Base de loisirs : 15.0 km
- Location Vélo : 16.0 km
- Gare : 16.0 km
- Commerce : 7.0 km

Thématiques

- Campagne

Accès au gîte

Par D820, au Mémorial de Lamothe Cassel, direction Souillac, faire 200m et à gauche direction Montamel, faire 2 km prendre la 2ème route goudronnée à droite, arrivé dans le hameau le gîte à droite. Par A20 : sortie n°56 (Gourdon), direction St Germain du Bel Air, à Pont de Rodhes, prendre direction Cahors, faire 5 kms prendre direction Montamel à droite.


Compléments d'informations :

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause le Relais des Gîtes de France Lot.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16.00h et le départ (hébergement rangé et nettoyé) à 10.00h pour une location semaine ou de 16.00h à 10.00h pour une location week-end.


Tarifs à la semaine (en euros) 

Haute saison Du 08/07/2017 au 01/09/2017	440.00 €	Moyenne saison Ete Du 03/06/2017 au 07/07/2017 Du 02/09/2017 au 29/09/2017	290.00 €	Moyenne saison Du 01/04/2017 au 02/06/2017 Du 21/10/2017 au 03/11/2017 Du 16/12/2017 au 05/01/2018	290.00 €
Basse saison Du 07/01/2017 au 31/03/2017 Du 30/09/2017 au 20/10/2017 Du 04/11/2017 au 15/12/2017	€				

Dépôt de garantie (caution) à verser à l'arrivée : 250€ € plus une caution animal de 100.00 €

Le prix comprend

56kw/ semaine sont compris dans la location, au delà l'électricité est en supplément, sur relevé de compteur (préconisation des Gîtes de France).

Le prix ne comprend pas

Taxe de séjour en supplément :
Elle est perçue directement au moment de votre séjour par le propriétaire.

Options / Suppléments

Ménage fin de séjour	35.00 €
Taxe de séjour / jour / personne	0.55 €

Période d'ouverture

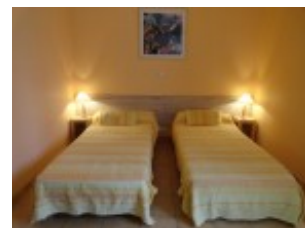
du 02/04 au 24/09

Equipements intérieurs

- | | | |
|---------------|---------------|---------------------|
| ■ Télévision | ■ Lave Linge | ■ Lave-vaisselle |
| ■ Micro-ondes | ■ Congélateur | ■ Plaque de cuisson |
| ■ Cafetière | ■ Hotte | ■ Bouilloire |
| ■ Aspirateur | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|----------------|-----------------------|-------------------|
| ■ Jardin | ■ Maison Individuelle | ■ Parking |
| ■ Terrain clos | ■ Barbecue | ■ Salon de jardin |

Services


Gîtes de France Lot

182, Quai Cavaignac 2ème étage - 46000 CAHORS

Tel : 05.65.53.20.75 Fax : 05.65.53.20.79

Mail : accueil@gites-de-france-lot.fr - Site web : www.gites-de-france-lot.fr



Gîte rural N°46G11307



Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surf.	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking			
RDC	Terrain clos			
RDC	Terrasse			Terrasse
RDC	Chambre	10.00m ²	- 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. en 140
RDC	Chambre	12.00m ²	- 2 lit(s) 90	2 Lit 1 pers. en 90
RDC	Cuisine	12.00m ²		Four micro-ondes / Lave vaisselle / Plaques vitro-céramiques / Cuisinière électrique / Réfrigérateur-congélateur / Cafetière électrique / Auto-cuiseur / Grille-pain / Batteur électrique / Mixeur / Bouilloire / Hotte aspirante / Cuisine intégrée
RDC	Salon	33.00m ²		Chauffage électrique (radiant) / Chauffage d'appoint (électrique) / Télévision couleur / Table et fer à repasser / Aspirateur
RDC	WC indépendant	2.00m ²		Rangements
RDC	Salle d'eau privée	6.00m ²		Lave linge privatif / Chauffage / Douche à l'italienne / Lavabo / Sèche-cheveux
RDC	Espace extérieur			Salon de jardin / Barbecue
RDC	Espace intérieur			
1er étage	Chambre	16.00m ²	- 2 lit(s) 90	2 Lit 1 pers. en 90

Superficies Extérieures

superficie terrain clos (m ²)	4500.00
superficie de la terrasse (m ²)	38.00